



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1044 от 12 АВГ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 3 августа 2021 г. № 21-01-06-12169

разрешает ООО СЗ «СИТИ ПРОЕКТ» (ИНН 5902889443, ОГРН 1125902004260, адрес юридического лица: 614068, г. Пермь, ул. Ленина, д. 72А, вход с ул. Борчанинова, офис 2)

размещение объекта: проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

способ размещения объекта: наземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: один год

местоположение: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Баумана.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне санитарной охраны: III пояс Зоны санитарной скважины 1 ООО «Новогор-Прикамье» в м/р Парковый г. Перми.

ООО СЗ «СИТИ ПРОЕКТ»:

1. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации

от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

2. Соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденные постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.).

И.о. заместителя главы
администрации города Перми – начальника
департамента земельных отношений
администрации города Перми

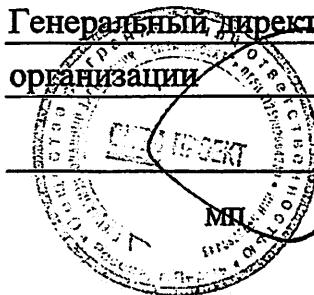


Е.Н. Гонцова

Заявитель

Генеральный директор управляющей

организации



А. Н. Полуянов

СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Земельный участок под проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул.Баумана

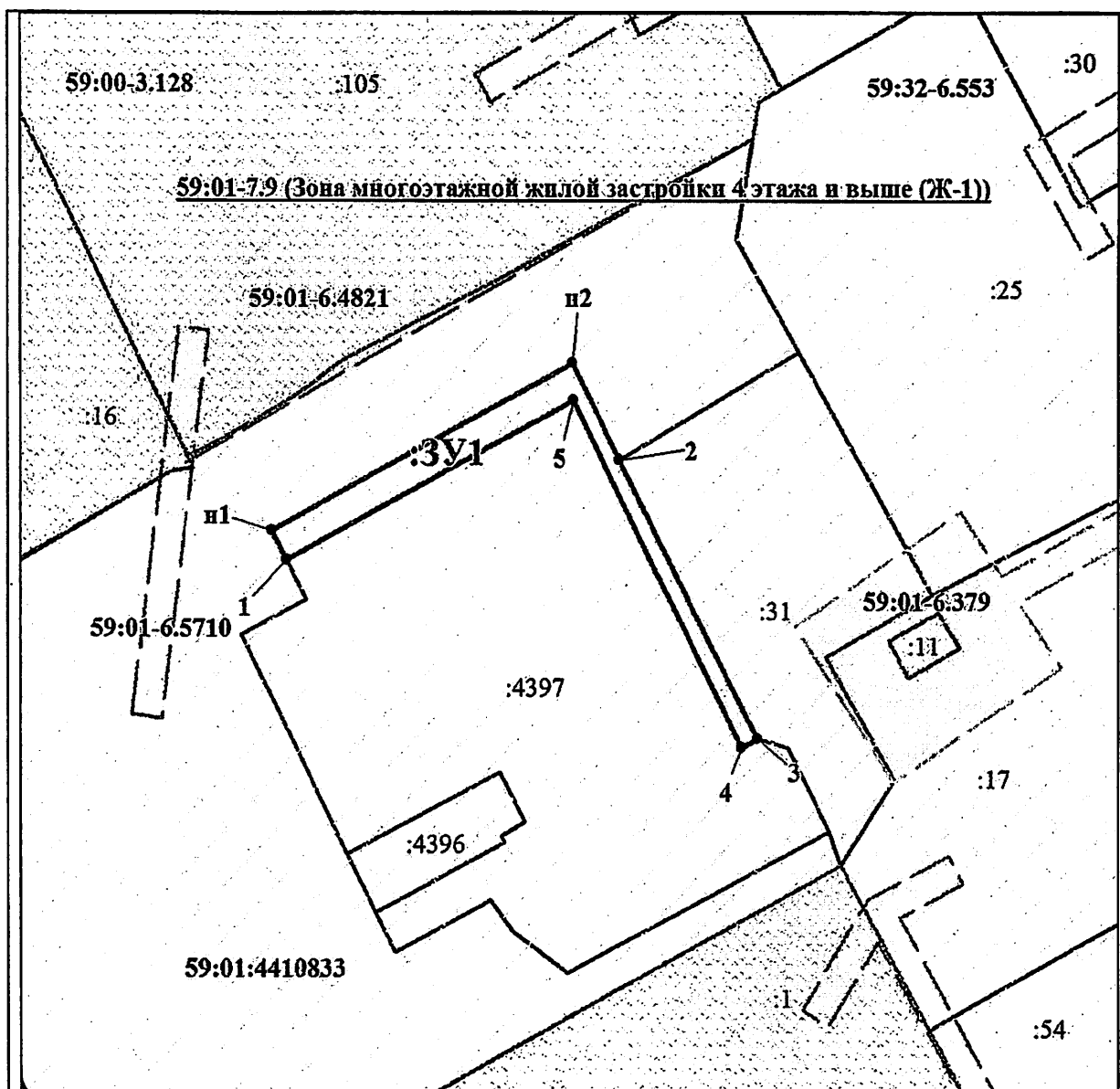
Площадь земель или части земельного участка: **291 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

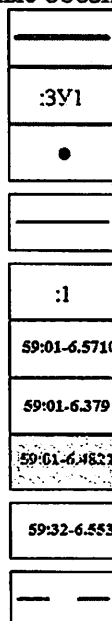
Условный номер земельного участка - :**3У1**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 3 | 514583.65 | 2228716.28 |
| 4 | 514582.56 | 2228714.25 |
| 5 | 514626.35 | 2228692.27 |
| 1 | 514606.41 | 2228654.57 |
| н1 | 514610.10 | 2228652.68 |
| н2 | 514631.03 | 2228692.19 |
| 2 | 514618.84 | 2228698.30 |
| 3 | 514583.65 | 2228716.28 |
| Система координат: МСК-59 (зона 2) | | |
| Квартал: 59:01:4410833 | | |



Масштаб 1:800

Условные обозначения:



Граница испрашиваемого земельного участка

Надписи вновь образованного земельного участка

Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Надписи кадастрового номера земельного участка

Охранная зона телефонной канализации АТС-28

Охранная зона газопровода среднего и низкого давления

Зона действия ограничений по условиям сохранения и планируемого размещения образовательных учреждений

Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино

Граница кадастрового квартала

| | |
|---------------|---|
| 59:01:4410833 | Обозначение кадастрового квартала |
| 59:00-3.128 | Граница муниципального образования "Пермский городской округ" |
| 59:01-7.9 | Зона многоэтажной жилой застройки 4 этажа и выше (Ж-1) |

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От 3 точки до 1 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410833:4397, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Баумана, 25д

От 1 точки до 2 точки – земли, свободные от прав третьих лиц

От 2 точки до 3 точки - граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410833:29 (59:01:4410833:31), расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Мира, 66 г